

Les documents d'urbanisme : évolution réglementaire

Formation du 14 juin 2018 à Pessac

Titre	Contenu	Intervenant
	Accueil - Ouverture	
<u>Contexte réglementaire</u> Lois « ALUR » « ELAN », « NOTRe », « Egalité et Citoyenneté » ... Ce qui a changé depuis 2014 ...	Nouvelle organisation des collectivités et évolution des compétences respectives -intercommunalité : complexité de la compétence PLU et CC - caducité des POS (<i>présentation cartographique</i>) -flexibilité du règlement PLU -PADD/OAP : les contraintes de cohérence -différence d'approche entre CC/PLU/PLUi -etc...	DDT 47 M. GLEMIN
<u>Consommation des espaces</u>	-avis CDPENAF (pm : STECAL) -problématique « consommation des espaces »	DDTM
<u>Nouvelles dispositions sur les La loi LCAP</u> , promulguée le 7 juillet 2016	Réforme du droit des espaces patrimoniaux protégés notamment par une simplification des dispositifs existants avec la création des « sites patrimoniaux remarquables » :	DRAC
<u>Les outils numériques</u> Présentation d'un cas	-PIGMA et Gironde Numéris	PIGMA
	REPAS départ à 12h jusqu'à 14h	
Les PLUi Difficultés et attentes	Pratique d'un bureau d'études : constitution d'un dossier et son évaluation environnementale -spécificité de l'intercommunalité -sur quoi faut-il veiller ?	CREHAM M. RAFFOUX
<u>Evaluation Env.</u> Ce qu'il faut savoir dans le cadre de l'élaboration d'un document d'urbanisme	Ce que doit comporter un dossier -avis AE -obligation récente d'une év. Env. dans le cadre d'une modification de PLU ... -réponse du MOA après avis AE ...	DREAL
Elaboration d'un PLU	Chronologie des étapes depuis sa prescription jusqu'à son approbation par la collectivité locale -éléments essentiels du dossier etc...	CE
REX	Témoignages de 2 ou 3 CE sur les aspects abordés le matin avec questionnaire sur PDU et PLH : Comment les thèmes Déplacement et Habitat sont-ils traités dans les PLUi ?	CE
	Questions/échanges jusqu'à 16h et +	